

SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P, 19 de noviembre de 2019

## **SEGUNDA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA MESA DIRECTIVA 2018-2020**

### **Orden del día**

- 9:45 REGISTRO DE ASISTENCIA
- 10:05 ANTECEDENTES DE APAJ
- 10:30 INSTALACIÓN DE LA ASAMBLEA
- 10:35 PROYECTO PARA COMPRA DE PROPIEDAD
- 10:50 PREGUNTAS O COMENTARIOS
- 11:10 VOTACIÓN
- 11:15 ACUERDOS
- 11:20 AVISOS
- 11:30 CLAUSURA DE ASAMBLEA

### **MINUTA DE LA SEGUNDA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA MESA DIRECTIVA 2018-2020**

Mediante convocatoria de la Mesa Directiva 2018-2020 se citó a los integrantes de la Asociación del Personal Académico Jubilado, a la segunda Asamblea Extraordinaria en acuerdo al Reglamento con al menos 24 horas previas, dicha Asamblea se celebró el 19 de noviembre del año 2019, en el Auditorio de Posgrado de la Universidad Autónoma de San Luis Potosí, a las 10:00 am.

En primer término, se procedió al registro de asociados contando con 77 asistentes.

Se dio inició a la asamblea, preguntando a los asistentes a la misma si están de acuerdo en los puntos contenidos en el orden del día, a lo cual la Asamblea indica que sí.

En primer lugar, se presentaron los artículos 16, 17 y 18 del Reglamento de la APAJ para ver que las decisiones que se tomen en la Asamblea son válidas con el quorum que se haya registrado a los 30 minutos de inicio de la Asamblea.

La Dra. María Deogracias Ortiz Pérez procedió a explicar que años en periodos anteriores, al no tener una oficina destinada para la Asociación, se perdió alguna información además de que la comunicación de las primeras Mesas Directivas era vía mensajería sin embargo con esto no se garantizaba que llegara a los agremiados, en la actualidad la mensajería es un medio complejo, por el crecimiento de la ciudad y el tráfico. Por este motivo, la difusión es por otros medios como es el Whatsapp, correo electrónico y aproximadamente con 100 maestros se utiliza la mensajería. En la página web es posible encontrar toda la información que existe, sin embargo, sabemos que son muy pocos los que la utilizan y nos damos cuenta porque en ocasiones preguntan información que se localiza en ese sitio.

Además, existe un artículo en el Contrato en el cual la Universidad se compromete a proporcionar las instalaciones a las Asociaciones, el acuerdo de la última revisión contractual en 2018 considera únicamente a entidades académicas. Por lo tanto la mesa directiva de ese periodo consideró importante buscar un lugar que fuera accesible y que pudiera ser utilizada por los jubilados, identificando que a la fecha se cuenta con una población de 1056 jubilados, además se mencionó que en la actualidad se ha podido recuperar parte de la información producto de mesas anteriores gracias a que los participantes hicieron favor de entregarla y ante ese escenario es como la mesa en función tomó la decisión de rentar un espacio en marzo del 2018 y aunque se reconoce que no es barata si ha resultado adecuada para los fines que se persiguen.

Este sitio permite dar atención personalizada a los jubilados por parte de Sussy, de Rosy y las asesorías por la doctora María Deogracias, además es un sitio donde se imparten clases de rehabilitación, platicas, reuniones musicales y campañas de vacunación, e incluso permite apoyar a la UAPA por ejemplo para la recepción de constancias de permiso de consentimiento de compartir información de los gastos que utiliza el maestro en el seguro de GNP.

El costo de la renta de esta oficina con IVA es de \$24 360.00, todos los pagos son debidamente auditados para efectos contables y fiscales, incluso el jardinero entrega factura de sus servicios y por lo tanto se hace necesario pagar un contador externo, el personal de apoyo que son 2 y al maestro de rehabilitación. Actualmente este espacio cuenta con 2 computadores de escritorio y 1 laptop.

En la Asociación ingresan alrededor de \$75 000.00 mensuales y los gastos son de 52,960 mensualmente lo que ha permitido que se logre tener ahorros y finanzas sanas, estos ingresos provienen de que la Universidad aporta 1.5 h clase mensual por cada maestro y la UAPA le proporciona a la Asociación 1 h clase por maestro y el 0.5 h se queda en la UAPA, por lo tanto se recibe \$71.15 por cada jubilado, con lo que la cantidad anual por jubilado corresponde a \$853.60 pesos.

La preocupación actual es que en marzo se renueva el contrato de renta y debe avisarse con dos meses de anticipación, durante este año 2019 no hubo incremento en la renta, sin embargo, para el 2020 el valor será de 1500 pesos más IVA, Las oficinas actuales tanto en espacio, estacionamiento es de acuerdo con nuestras necesidades, pero es necesario ver a futuro. Por esta razón, se decidió buscar propiedades con el dinero que se tiene, sin embargo, con esa cantidad lo único que se ha encontrado son departamentos, es necesario pensar en tener estacionamiento, que sea zona cercana a la tienda de la Universidad porque es la zona por donde regularmente pueden venir los maestros jubilados y que en la planta baja cuente con 2 oficinas y 1 baño, así como un aula grande y que tenga un uso futuro de mínimo 40 años.

Las ventajas de comprar un espacio sería la seguridad porque si el dueño la vende nos quedaríamos sin lugar, sin embargo, también debemos reconocer que se necesita buscar el espacio adecuado que cumpla las necesidades, ya que posteriormente no se podrá venderse la propiedad por ser una Asociación Civil. Las propiedades que hemos visto son más caras, por lo que se hace necesario solicitar un crédito bancario, se ha continuado con la búsqueda y al tener referencia de casa de aproximadamente 4 millones se necesita buscar créditos hipotecarios. Las Asociaciones Civiles no aplican a estos créditos por el riesgo de que el dinero proviene de donativos. La idea sería que en marzo ya no se pague la renta del sitio actúa.

Se han visto varias casas sin embargo las dos casas que resultan más interesantes o que se ha visto que pueden ser adecuadas una está en zona universitaria y consta de 370 m de terreno y 320 de construcción y estacionamiento para cuatro carros y la otra en la calle Moras con 390 m de terreno y 320 m de construcción, ésta última requiere algunos arreglos y serían mínimos, sólo estamos dependiendo del crédito bancario.

Por otro lado, en caso de realizarse la compra de la casa se hará necesario solicitar el apoyo de los jubilados para pintar o resanar dicha vivienda y también será posible ayudar en especie porque finalmente es un espacio que les brindará servicio a todos los asociados.

Otro maestro propuso que se solicitará al sindicato un lugar de acondicionamiento y que mientras se preste el dinero que se tiene y que se cobre un interés y de allí se financie a lo que la doctora le comentó que la Ing. Martha ya no tiene espacio para ofrecernos y por lo tanto no sería posible regresar a la UAPA.

Otro maestro sugirió solicitar la casa de Zaragoza y se le explicó que ya se ha solicitado por varios presidentes de Asociaciones sin embargo existe dificultades para estacionarse y que es necesario pensar que no todos los jubilados tienen posibilidades de moverse o también

que pensemos que va a pasar con nosotros cuando nos podamos movernos. Por eso desde hace 6 meses se comentó en Asamblea que si tenían opciones de compra de casas nos avisaran.

Otro comentario fue respecta a que el número de jubilados crece exponencialmente y considera la universidad debiera brindar un espacio y se ha preguntado en la Universidad y en la UAPA y a la fecha no hay posibilidad aun cuando la idea es seguir buscando

Otro maestro propuso aceptar el aumento de renta y buscar donaciones o bien seguir negociando con el rector que brinde un espacio y no precipitarnos y adquirir esa deuda, o bien buscar una renta más barata y no precipitarnos en esa compra

La UASLP da apoyo para la comida de mayo y diciembre, pero se completa con las cuotas de alrededor 900 académicos y 140 funcionarios, así con lo que tiene de reserva la APAJ. se comentó que se acaba de solicitar se brinde el apoyo para la comida por parte de los funcionarios.

Se comentó que en diciembre el costo de platillo será de 750 pesos por persona, música una cantidad de aproximadamente \$17 000.00 y \$50 000.00 en vino, para esta ocasión se recibirán donativos a quien quiera apoyarnos pagando el platillo de su acompañante y la entrada será únicamente con boleto que se recogerá en las oficinas de la APAJ.

Para aclarar el número que se gasta en comidas se informa que se reservan aproximadamente 650 platillos y normalmente son 200 los utilizados por los acompañantes.

Otro maestro sugirió buscar un espacio más neutral donde el costo sea más bajo, y la doctora le informó que si se ha buscado en otros lugares.

Ante la pregunta de otro maestro por la casa del jubilado se mencionó que la UAPA sigue trabajando en ello.

### **Acuerdos**

Se acordó continuar buscando, se aclaró que en caso de solicitar el préstamo sería de un máximo de 2.5 millones y por otro lado seguir tratando de conseguir por medio de la UAPA un crédito más barato, sin embargo, esto exige que sea autorizado por todas las asociaciones y por lo tanto llevaría aproximadamente un tiempo de 4 a 6 meses conseguirlo porque se requiere ser aceptado en votación.

Finalmente se procedió a la votación donde se obtuvieron los siguientes datos 71 maestros de acuerdo para la compra de la propiedad, 4 no están de acuerdo en la compra y 2 maestro se abstiene de votar

Por último, solo se recordó que los boleto para entrar a la comida se podrán recoger del 25 de octubre al 6 de noviembre y se podrá solicitar el número de cuenta para que hagan el depósito aquellos maestros que estén dispuestos a pagar el boleto del acompañante.

La fecha de las próximas asambleas serán el 23 de enero, el 2 de abril, el 25 de junio y el 29 de octubre.

Siendo las 12:00 h se dio por finalizada la Asamblea.